



PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMÓTEO
Secretaria de Planejamento, Urbanismo e Meio Ambiente
Av. Acesita, 3.230 – Bairro São José – Timóteo/MG – CEP 35.182-132
(31) 3847- 4751 / subsecretariadeprojetos@timoteo.mg.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO ALPHAVILLE							DATA: Fevereiro/2025	
LOCAL: RUA VINÍCIUS DE MORAIS, BAIRRO ALPHAVILLE - TIMÓTEO/MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES	
REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI DESONERADO - DEZEMBRO/2024 E SETOP OUTUBRO/2024							BDI	28,82%
Item	Referência	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	P. Unit.	P. Unit. com BDI	P. Total
1			MURO DE ARRIMO M1 H=1,80M					R\$ 89.271,98
1.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	m³	21,25	R\$ 81,76	R\$ 105,32	R\$ 2.238,12
1.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	52,20	R\$ 78,27	R\$ 100,83	R\$ 5.263,19
1.3	SINAPI	102718	ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL	m³	20,88	R\$ 178,30	R\$ 229,69	R\$ 4.795,84
1.4	SINAPI	89509	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	20,30	R\$ 22,70	R\$ 29,24	R\$ 593,62
1.5	SINAPI	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO PARA ESTABILIZAÇÃO DE SOLOS	m²	104,40	R\$ 7,91	R\$ 10,19	R\$ 1.063,80
1.6	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	98,25	R\$ 76,27	R\$ 98,25	R\$ 9.653,16
1.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	20,50	R\$ 859,60	R\$ 1.107,34	R\$ 22.700,40
1.8	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	2.340,00	R\$ 10,60	R\$ 13,65	R\$ 31.952,51
1.9	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	96,00	R\$ 89,04	R\$ 114,70	R\$ 11.011,33
2			MURO DE ARRIMO M2 H=3,20M					R\$ 90.662,11
2.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	m³	14,16	R\$ 81,76	R\$ 105,32	R\$ 1.491,38
2.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	40,00	R\$ 78,27	R\$ 100,83	R\$ 4.033,10
2.3	SINAPI	102718	ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL	m³	16,00	R\$ 178,30	R\$ 229,69	R\$ 3.674,98
2.4	SINAPI	89509	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	8,75	R\$ 22,70	R\$ 29,24	R\$ 255,87
2.5	SINAPI	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO PARA ESTABILIZAÇÃO DE SOLOS	m²	80,00	R\$ 7,91	R\$ 10,19	R\$ 815,17
2.6	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	79,80	R\$ 76,27	R\$ 98,25	R\$ 7.840,43
2.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	17,28	R\$ 859,60	R\$ 1.107,34	R\$ 19.134,78
2.8	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	3.231,48	R\$ 10,60	R\$ 13,65	R\$ 44.125,60
2.9	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	81,00	R\$ 89,04	R\$ 114,70	R\$ 9.290,81
3			MURO DE ARRIMO M3 H=2,20M					R\$ 200.621,51
3.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	m³	41,28	R\$ 81,76	R\$ 105,32	R\$ 4.347,74
3.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	113,30	R\$ 78,27	R\$ 100,83	R\$ 11.423,75
3.3	SINAPI	102718	ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL	m³	45,32	R\$ 178,30	R\$ 229,69	R\$ 10.409,37
3.4	SINAPI	89509	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	36,05	R\$ 22,70	R\$ 29,24	R\$ 1.054,10
3.5	SINAPI	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO PARA ESTABILIZAÇÃO DE SOLOS	m²	226,60	R\$ 7,91	R\$ 10,19	R\$ 2.309,05
3.6	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M²	197,80	R\$ 76,27	R\$ 98,25	R\$ 19.434,05
3.7	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	43,43	R\$ 859,60	R\$ 1.107,34	R\$ 48.091,63
3.8	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	4.982,84	R\$ 10,60	R\$ 13,65	R\$ 68.040,28
3.9	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	309,60	R\$ 89,04	R\$ 114,70	R\$ 35.511,53
4			ESCALADA					R\$ 7.814,94
4.1	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS	m³	6,06	R\$ 78,27	R\$ 100,83	R\$ 610,87
4.2	SINAPI	89453	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 20 MPA, SEM ARMAÇÃO E = 20 CM	m²	2,88	R\$ 89,04	R\$ 114,70	R\$ 330,34
4.3	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	10,63	R\$ 10,60	R\$ 13,65	R\$ 145,12
4.4	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE ESTRUTURA EM COCNETO 20 PMA	M³	0,60	R\$ 859,60	R\$ 1.107,34	R\$ 664,40
4.5	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, 2 DEMÃOS, INCLUINDO PRIMER	M²	27,16	R\$ 74,11	R\$ 95,47	R\$ 2.593,16
4.6	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES 1 1/2" EM AÇO GALVANIZADO	M	7,70	R\$ 118,38	R\$ 152,50	R\$ 1.174,23
4.7	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, 1 1/2", GRADIL EM BARRAS CHATA, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	M	3,50	R\$ 509,42	R\$ 656,23	R\$ 2.296,82

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE DO ALPHAVILLE

DATA: Fevereiro/2025

LOCAL: RUA VINÍCIUS DE MORAIS, BAIRRO ALPHAVILLE - TIMÓTEO/MG

PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 MESES

REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI DESONERADO - DEZEMBRO/2024 E SETOP OUTUBRO/2024

BDI

28,82%

[illegible]

TOTAL GERAL DA OBRA	R\$ 425.135,90
---------------------	----------------

R\$ 425.135,90

JAYR GONÇALVES DA SILVA JUNIOR
Engenheiro Civil - CREA-MG 144.334 /D